

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2016

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di Cortale (CZ)			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	88%	12%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	9.879,00	1.347,14	11.226,14
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	39.750,00		39.750,00
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	22.516,00		22.516,00
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	60.070,00		60.070,00
CCD – Costi comuni diversi	4.965,00		4.965,00
AC – Altri costi operativi di gestione	0,00		0,00
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	5.935,00		5.935,00
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		44.215,01	44.215,01
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		76.322,85	76.322,85
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		0,00	
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		0,00	0,00
SOMMANO	143.115,00	121.885,00	265.000,00
	54,01%	45,99%	100,00%

% COPERTURA 2016	100%
-------------------------	-------------

PREVISIONE ENTRATA			265.000,00
RIDUZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			48.051,70
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	169.065,64	143.986,06	313.051,70

UTENZE DOMESTICHE	147.087,11	134.491,24	281.578,35
% su totale di colonna	87,00%	93,41%	89,95%
% su totale utenze domestiche	52,24%	47,76%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	21.978,53	9.494,82	31.473,35
% su totale di colonna	13,00%	6,59%	10,05%
% su totale utenze non domestiche	69,83%	30,17%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2015

	Kg	%
TOTALE R.S.U.	765.500	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	114.825	15,00%
A CARICO UTENZE	650.675	
UTENZE NON DOMESTICHE	42.907	6,59%
UTENZE DOMESTICHE	607.768	93,41%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,20

OCCUPANTI NON RESIDENTI	371
AREA GEOGRAFICA	Sud
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TARIFFA	2015
ADDIZIONALE PROVINCIALE	5%

Redatto il 04/04/2016

Melanide S.p.A.

Comune di Cortale (CZ)		UTENZE DOMESTICHE		CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA		CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE		TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO	
Melanide S.p.A.		Famiglie		Quota unitaria PF Euro/m²		Quota unitaria parte variabile		TARIFFA MEDIA	Gettito QF+QV	
Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quota Famiglia	Superficie media abitazioni	Coef. Ka	Quif / Sommm S _{tot} * K _{ca})	Quif * S * K _{ca}	Quif * K _b * N _{in}	Euro/Utenza	Euro	
n	m²	%	m²	Ka	Quif / Sommm S _{tot} * K _{ca})	Quif * S * K _{ca}	Quif * K _b * N _{in}	Euro	Euro	
564	47.768,00	40,2%	85	0,75	1,06	38.053	37.234	66,02	75.287	
275	30.716,00	19,6%	112	0,88	1,06	28.710	25.417	66,02	54.127	
150	18.690,00	10,7%	125	1,00	1,06	17.852	17.825	66,02	37.677	
120	15.218,00	8,6%	127	1,08	1,06	14.435	17.429	66,02	34.886	
20	2.512,00	1,4%	126	1,11	1,06	2.962	3.829	66,02	6.791	
3	230,00	0,2%	77	1,10	1,06	269	673	66,02	942	
270	24.016,00	19,3%	89	1,00	1,06	25.509	32.085	66,02	57.594	
366	17.920,00	20,7%	89	0,75	1,06	14.275	118,83	66,02	14.275	
1.402	139.150,00	100%	99			147.087,11	2.037		281.578,35	
TOTALE (escluso pertinenze)										
UTENZE NON DOMESTICHE										
Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali	Coef. Kc	Quif / Sommm S _{sup} * K _{cup})	Quif * S * K _{cup}	Quif * K _d * N _{in}	Gettito QV utenze non domestiche	QUOTA VARIABILE	TOTALE TARIFFA
n	m²	%	m²	Kc	Quif / Sommm S _{sup} * K _{cup})	Quif * S * K _{cup}	Quif * K _d * N _{in}	Euro	Euro/m²	Euro
3	193,00	1,4%	64	0,52	0,83	83	878	39	0,20	122
2	40,00	0,3%	20	0,74	0,83	25	260	12	0,29	36
0	0,00	0,0%	0	0,75	0,83	-	-	-	0,29	-
5	0,00	0,0%	0	0,52	0,83	-	-	-	0,20	-
4	328,00	2,3%	328	1,55	0,83	422	4.474	198	0,60	620
0	0,00	0,0%	0	0,99	0,83	-	-	-	0,39	-
1	800,00	5,7%	800	1,20	0,83	798	8.432	373	0,47	1.171
26	1.788,00	12,7%	69	1,05	0,83	1.560	16.557	733	0,41	1.28
1	86,00	0,6%	86	0,63	0,83	45	474	21	0,24	66
3	1.998,00	14,2%	154	1,16	0,83	1.926	20.400	903	0,45	2.828
13	195,00	1,4%	65	1,52	0,83	246	2.601	115	0,59	361
4	487,00	3,5%	122	1,06	0,83	429	4.549	201	0,41	630
4	651,00	4,6%	163	1,45	0,83	784	8.300	367	0,56	1.152
0	0,00	0,0%	0	0,86	0,83	-	-	-	0,33	-
22	4.054,00	28,8%	184	0,95	0,83	3.200	33.810	1.496	0,37	4.696
6	1.668,00	11,8%	278	5,54	0,83	7.677	81.298	3.598	2,16	11.275
4	283,00	2,0%	71	4,38	0,83	1.030	10.896	482	1,70	1.512
11	1.360,00	9,7%	124	2,80	0,83	3.164	20.182	893	0,66	4.057
2	60,00	0,4%	30	2,58	0,83	129	1.128	50	0,83	179
3	99,00	0,7%	33	5,61	0,83	461	297	13	0,13	475
0	0,00	0,0%	0	1,75	0,83	-	-	-	0,68	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
0	0,00	0,0%	0	0,00	0,83	-	-	-	-	-
31	14.090,00	100%	133	37,61	0,83	21.978,53	214.536	9.494,82	-	31.473,35
106	14.090,00	100%	133			21.978,53	214.536	9.494,82		31.473,35
TOTALE GENERALE										
Numero oggetti	Superficie totale		Superficie media locali			Gettito QF		Gettito QV		Gettito QF+QV
1.874	171.160,00		91			169.065,64		143.986,06		313.051,70

Comune di Cortale (CZ)

Melanide S.p.A.

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari n	Superficie totale abitazioni m ²	Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni m ²	Coefficiente attribuzione parte fissa Ka Sud	Coefficiente attribuzione parte variabile Kb	QUOTA FISSA Euro/m ²	QUOTA FISSA MEDIA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Euro/Utenza	QUOTA VARIABILE per PERSONA Euro/Persona	TARIFFA MEDIA Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	564	47.768,00	40,2%	84,7	0,75	66,017691	0,796622	67,47	66,02	66,02	133,49
Famiglie di 2 componenti	275	30.716,00	19,6%	111,7	0,88	1,40	0,934703	104,40	92,42	46,21	196,83
Famiglie di 3 componenti	150	18.690,00	10,7%	124,6	1,00	1,80	1,062163	132,35	118,83	39,61	251,18
Famiglie di 4 componenti	120	15.218,00	8,6%	126,8	1,08	2,20	1,147136	145,48	145,24	36,31	290,71
Famiglie di 5 componenti	20	2.512,00	1,4%	125,6	1,11	2,90	1,179001	148,08	191,45	38,29	339,53
Famiglie di 6 o più componenti Non residenti o locali tenuti a disposizione	3	230,00	0,2%	76,7	1,10	3,40	1,168379	89,58	224,46	37,41	314,04
Superfici domestiche accessorie	366	17.920,00	20,7%	49,0	0,75	0,00	1,062163	94,48	118,83	0,32	213,31
Totale	1.768	157.070,00	100%	88,8		Media	1,048001	39,00	-	-	39,00
						Media			Media	43,98	

Comune di Cortale (CZ)

Melanide S.p.A.

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria m ²	Kc		Kd		QUOTA FISSA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE Euro/m ²	TARIFFA TOTALE Euro/m ²
			Coef	Sud	Coef	Sud			
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	3	193,00	max	0,52	max	4,55	0,432028	0,201371	0,633399
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	40,00	max	0,74	max	6,50	0,614809	0,287673	0,902482
3 Stabilimenti balneari	-	-	max	0,75	max	6,64	0,623117	0,293869	0,916986
4 Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,52	max	4,55	0,432028	0,201371	0,633399
5 Alberghi con ristorante	1	328,00	max	1,55	max	13,64	1,287775	0,603672	1,891447
6 Alberghi senza ristorante	-	-	max	0,99	max	8,70	0,822514	0,385040	1,207554
7 Case di cura e riposo	1	800,00	max	1,20	max	10,54	0,996987	0,466473	1,463461
8 Uffici, agenzie, studi professionali	26	1.788,00	max	1,05	max	9,26	0,872364	0,409824	1,282188
9 Banche ed istituti di credito	1	86,00	max	0,63	max	5,51	0,523418	0,243859	0,767277
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	1.998,00	max	1,16	max	10,21	0,963754	0,451868	1,415623
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3	195,00	max	1,52	max	13,34	1,262850	0,590394	1,853245
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	4	487,00	max	1,06	max	9,34	0,880672	0,413365	1,294037
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	651,00	max	1,45	max	12,75	1,204693	0,564282	1,768975
14 Attività industriali con capannoni di produzione	-	-	max	0,86	max	7,53	0,714508	0,333259	1,047766
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	22	4.054,00	max	0,95	max	8,34	0,789282	0,369107	1,158389
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	6	1.668,00	min	5,54	min	48,74	4,602758	2,157108	6,759865
17 Bar, caffè, pasticceria	4	283,00	min	4,38	min	38,50	3,639003	1,703912	5,342915
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11	1.360,00	max	2,80	med	14,84	2,326304	0,656780	2,983084
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2	60,00	med	2,58	min	18,80	2,143523	0,832040	2,975562
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	99,00	med	5,61	min	3,00	4,660915	0,132772	4,793688
21 Discoteche, night club	-	-	max	1,75	max	15,43	1,453940	0,682892	2,136832
22 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30 -	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31 Attività che utilizzano l'isola ecologica	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale	106	14.090,00							

UTENZE DOMESTICHE

				Addizionale Provinciale 5% COMPRESA			
				2015 TARIFFA		2016 TARIFFA	
Occupanti	N. denunce	Tipologia	Mq.		Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
1	564	Monolocale	87		141,08	142,09	1%
		Appartamento	130		170,09	178,06	5%
		Villetta	160		190,33	203,15	7%
		<i>Media</i>	85		139,22	140,16	1%
2	275	Monolocale	87		182,15	180,51	-1%
		Appartamento	130		215,95	222,42	3%
		Villetta	160		239,53	251,65	5%
		<i>Media</i>	112		199,84	204,58	2%
3	150	Monolocale	87		222,48	218,01	-2%
		Appartamento	130		260,70	265,39	2%
		Villetta	160		287,37	298,45	4%
		<i>Media</i>	125		258,52	259,44	0%
4	120	Monolocale	87		259,83	251,81	-3%
		Appartamento	130		301,00	302,85	1%
		Villetta	160		329,72	338,45	3%
		<i>Media</i>	127		297,69	299,07	0%
5	20	Monolocale	87		316,99	300,79	-5%
		Appartamento	130		359,26	353,20	-2%
		Villetta	160		388,75	389,77	0%
		<i>Media</i>	126		356,42	347,84	-2%
6	3	Monolocale	87		355,48	332,88	-6%
		Appartamento	130		397,38	384,83	-3%
		Villetta	160		426,62	421,07	-1%
		<i>Media</i>	77		351,10	320,39	-9%

Non residenti o locali tenuti a disposizione

371	270	Monolocale	87		226,55	221,80	-2%
		Appartamento	130		265,23	269,76	2%
		Villetta	160		292,22	303,22	4%
		<i>Media</i>	89		227,78	223,97	-2%

Superfici domestiche accessorie

-	366	Piccolo	10		6,70	8,36	25%
		Medio	20		13,40	16,73	25%
		Grande	40		26,80	33,46	25%
		<i>Media</i>	49		33,14	40,95	24%

TIPO DI SIMULAZIONE

Uso domestico

: reale con copertura al 100% di tutti i costi

Non residenti o locali tenuti a disposizione

: coefficienti minimi e massimi

Superfici domestiche accessorie

: applicati coefficienti delle famiglie con 3 componenti

Uso non domestico:

: applicati coefficienti delle famiglie e nessuna Quota Variabile

Costi fissi

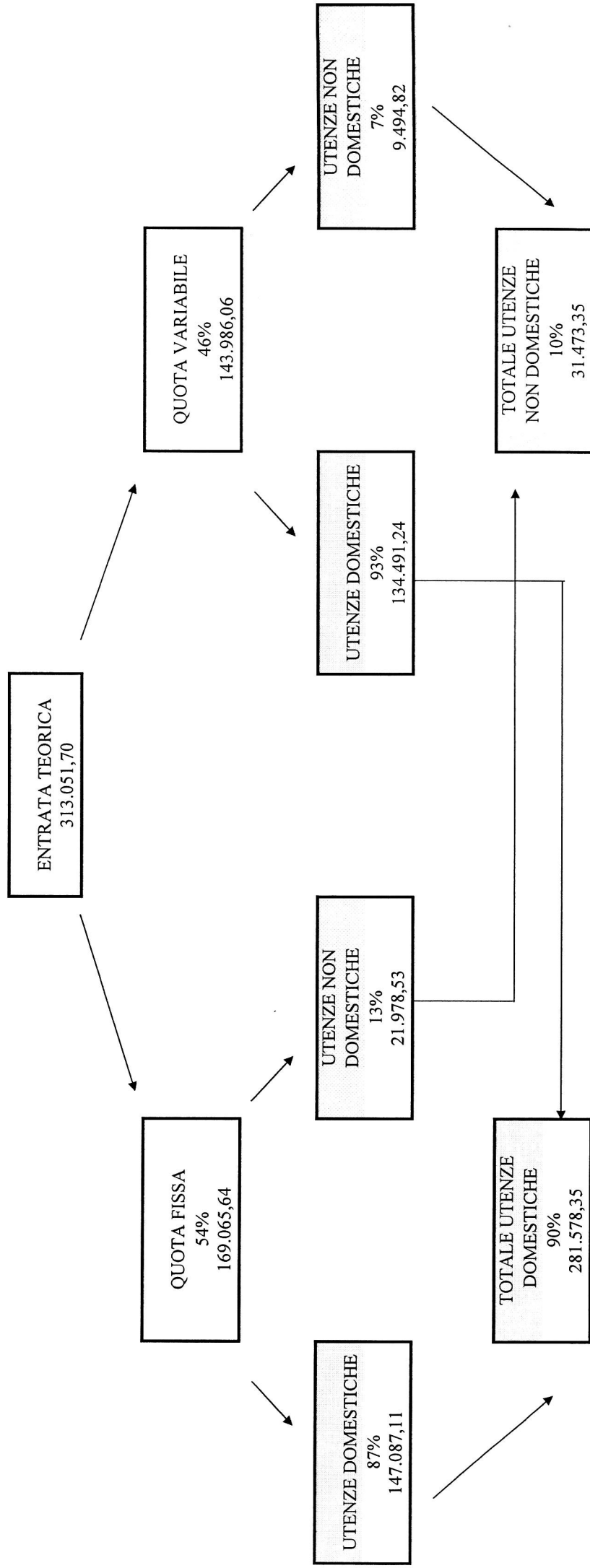
: coefficienti massimi ad eccezione delle categorie che avevano un aumento maggiore

: imputato 90% alle abitazioni (calcolato come proporzione fra abitazioni e ditte)

UTENZE NON DOMESTICHE

		Addizionale Provinciale 5% COMPRESA				
Categoria	N. denunce	Tipologia	Mq. medi	2015 TARIFFA		Variazione in %
				Euro/ Ufenza	Euro/ Ufenza	
1	3	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	64	50,97	42,79	-16%
2	2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	20	17,30	18,95	10%
3	0	Stabilimenti balneari	0	0,00	0,00	0%
4	0	Esposizioni, autosaloni	0	0,00	0,00	0%
5	1	Alberghi con ristorante	328	594,67	651,41	10%
6	0	Alberghi senza ristorante	0	0,00	0,00	0%
7	1	Casa di cura e riposo	800	1.121,99	1.229,31	10%
8	26	Uffici, agenzie, studi professionali	69	82,82	92,58	12%
9	1	Banche ed istituti di credito	86	63,21	69,29	10%
10	13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	154	194,31	228,45	18%
11	3	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	65	115,43	126,48	10%
12	4	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	122	151,04	165,43	10%
13	4	Carrozzeria, officina, elettrauto	163	275,94	302,30	10%
14	0	Attività industriali con capannoni di produzione	0	0,00	0,00	0%
15	22	Attività artigianali di produzione beni specifici	184	196,24	224,13	14%
16	6	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	278	2.034,52	1.973,20	-3%
17	4	Bar, caffè, pasticceria	71	582,91	396,91	-32%
18	11	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	124	336,35	387,26	15%
19	2	Plurilicenze alimentari e/o miste	30	83,91	93,73	12%
20	3	Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio	33	129,95	166,10	28%
21	0	Discoteche, night club	0	0,00	0,00	0%
22	0	-	0	0,00	0,00	0%
23	0	-	0	0,00	0,00	0%
24	0	-	0	0,00	0,00	0%
25	0	-	0	0,00	0,00	0%
26	0	-	0	0,00	0,00	0%
27	0	-	0	0,00	0,00	0%
28	0	-	0	0,00	0,00	0%
29	0	-	0	0,00	0,00	0%
30	0	-	0	0,00	0,00	0%
31	0	Attività che utilizzano l'isola ecologica	0	0,00	0,00	0%

RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2016



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie. Nel triennio 2013/2015 si prevede di arrivare ad una distribuzione dei costi di parte fissa e di parte variabile che tenga conto della reale produttività di rifiuto prodotto dalle 2 fasce di utenza (art. 49, comma 10, D.lgs. 22/97).